

## ORNECKA 2 -Remont elewacji i klatek schodowych

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: ORNECKA 2 -Remont elewacji i klatek schodowych</b>					
1		<b>RUSZTOWANIA</b>			
1 d.1	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2		
		<i>Elewacja Południe [wejścia do budynku]</i> 11,52*34,80			
		<i>Elewacja Północna [od AGATU]</i> 11,52 * 34,80	m2	400,896	
		<i>Elewacja Szczytowe</i> 11,52 * 11,00 * 2	m2	253,440	
				<b>RAZEM</b>	<b>654,336</b>
2 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		654,336	m2	654,336	
				<b>RAZEM</b>	<b>654,336</b>
3 d.1	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających	m2		
		[1,10 * 1,50] * 2	m2	3,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,300</b>
2		<b>ELEWACJA</b>			
4 d.2	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m2		
		<i>okna [od mieszkań]</i> [1,40 * 1,67] * 50	m2	116,900	
		<i>okna [od piwnic]</i> [1,18 * 0,63] * 2	m2	1,487	
		[0,42 * 0,36] * 21	m2	3,175	
		<i>okna [klatek schodowych]</i> [0,88 * 0,70] * 4	m2	2,464	
		[0,88 * 1,35] * 2	m2	2,376	
		<i>Drzwi balkonowe</i> [1,41 * 2,02] * 8	m2	22,786	
		<i>drzwi [wejściowe]</i> [1,03 * 2,08] * 2	m2	4,285	
				<b>RAZEM</b>	<b>153,473</b>
5 d.2	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m2		
		153,473	m2	153,473	
				<b>RAZEM</b>	<b>153,473</b>
6 d.2	TZKNBK IV -561	Ręczne wykucie z muru krat o powierzchni do 1 m2	szt.		
		4	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
7 d.2	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m3		
		<i>elewacja -cokół</i> 0,80 * 11,00 * 2 * 0,06	m3	1,056	
		0,80 * 34,80 * 2 * 0,06	m3	3,341	
	minus okna	-1,21	m3	-1,210	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,187</b>
8 d.2	Kalkulacja Własna	Utylizacja styropianu [budowlanego] 350zł	m3		
		3,187	m3	3,187	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,187</b>
9 d.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		<i>Elewacja Południe [wejścia do budynku]</i> 11,52 * 34,80	m2	400,896	

## ORNECKA 2 -Remont elewacji i klatek schodowych

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	minus gzyms	-0,44 * 34,80 <i>Elewacja Północna [od AGATU]</i>	m2	-15,312	
		11,52 * 34,80	m2	400,896	
	minus gzyms	-0,44 * 34,80 <i>Elewacja Szczytowe</i>	m2	-15,312	
		11,52 * 11,00 * 2	m2	253,440	
	minus gzyms	-0,44 * 11,00 * 2	m2	-9,680	
	na ościeżach	118,311 <i>Minus okna i drzwi</i>	m2	118,311	
		-153,473	m2	-153,473	
				RAZEM	979,766
10 d.2	KNR AT-25 0201-03	Usunięcie zmurszałych spoin przy iniekcji jednostronnej	m		
		67	m	67,000	
				RAZEM	67,000
11 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		979,766	m2	979,766	
				RAZEM	979,766
12 d.2	KNR AT-13 0105-01	Analogia-Wykucie bruzd o szer. do 2,5 cm w ścianach - podłoże z gipsu, tynku, gazobetonu	m		
		<i>Ukrycie [schowanie]kabl w ścianach i sufitach.</i> 36,20	m	36,200	
				RAZEM	36,200
13 d.2	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		36,20	m	36,200	
				RAZEM	36,200
14 d.2	KNR 13-23 0501-01	Przecieranie starych tynków z zeszkobaniem farby	m2		
		<i>gzymsy dachowe</i> 0,85 * 34,80	m2	29,580	
	Elewacja Południe [wejścia do budynku]	0,85 * 34,80	m2	29,580	
	Elewacja Północna [od AGATU]	0,85 * 11,00 * 2	m2	18,700	
	Elewacja Szczytowe	<i>gzymsy elewacyjne [loggii]</i> [0,20 * 1,65] * 8	m2	2,640	
		<i>spod loggii</i> [0,60 * 1,65] * 8	m2	7,920	
		<i>obramowania drzwi</i> [0,20 * 1,60] * 2	m2	0,640	
				RAZEM	89,060
15 d.2	KNR AT-99 0201-01	Perlitowy tynk ciepłochronny Perlicover TP500 - pierwsza warstwa o gr. 10 mm	m2		
	elewacja na ościeżach	861,455	m2	861,455	
		118,311	m2	118,311	
				RAZEM	979,766
16 d.2	KNR AT-99 0201-02 0201-03	Perlitowy tynk ciepłochronny Perlicover TP500 - każda następna warstwa o gr. 20 mm	m2		
	elewacja na ościeżach	861,455	m2	861,455	
		118,311	m2	118,311	
				RAZEM	979,766
17 d.2	ZKNR C-2 0107-09	Wykonanie boni płaskich [na tynku ciepłochronnym]	m		

## ORNECKA 2 -Remont elewacji i klatek schodowych

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>gzymсы elewacyjne [loggii]</i> [0,60 * 1,65] * 8	m	7,920	
		<i>obramowania drzwi</i> [0,60 * 1,60] * 2	m	1,920	
				RAZEM	9,840
18 d.2	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
	od mieszkań	<i>ościeża okienne</i> [1,40 + 1,67] * 50 * 2	m	307,000	
	od piwnic	[1,18 + 0,63] * 2 * 2	m	7,240	
		[0,42 + 0,36] * 21 * 2	m	32,760	
	klatek schodowych	[0,88 + 0,70] * 4 * 2	m	12,640	
		[0,88 + 1,35] * 2 * 2	m	8,920	
	wejściowych balkonowe	<i>ościeża drzwi</i> [1,03 + 2,08 * 2] * 2	m	10,380	
		[1,41 + 2,02 * 2] * 8	m	43,600	
				RAZEM	422,540
19 d.2	KNR AT-31 0503-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baunit SilikatPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
		861,455	m2	861,455	
				RAZEM	861,455
20 d.2	KNR AT-31 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baunit SilikatPutz -wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		861,455	m2	861,455	
				RAZEM	861,455
21 d.2	KNR AT-31 0503-02	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baunit SilikatPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m2		
		[1,40 + 1,67] * 50 * 2 * 0,28	m2	85,960	
		[1,18 + 0,63] * 2 * 2 * 0,28	m2	2,027	
		[0,42 + 0,36] * 21 * 2 * 0,28	m2	9,173	
		[0,88 + 0,70] * 4 * 2 * 0,28	m2	3,539	
		[0,88 + 1,35] * 2 * 2 * 0,28	m2	2,498	
		[1,03 + 2,08 * 2] * 2 * 0,28	m2	2,906	
		[1,41 + 2,02 * 2] * 8 * 0,28	m2	12,208	
				RAZEM	118,311
22 d.2	KNR AT-31 0503-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baunit SilikatPutz -wykonany ręcznie na ościeżach	m2		
		118,311	m2	118,311	
				RAZEM	118,311
23 d.2	KNR K-58 0301-03	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikatową	m2		
	elewacja	861,455	m2	861,455	
	gzymсы	40,304	m2	40,304	
	na ościeżach	118,311	m2	118,311	
				RAZEM	1 020,070
24 d.2	KNR AT-38 0405-01	Malowanie ręczne tynków strukturalnych farbami silikonowymi	m2		
	elewacja	861,455	m2	861,455	
	na ościeżach	118,311	m2	118,311	
				RAZEM	979,766
25 d.2	KNR 19-01 1302-02	Malowanie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową	m2		
	gzymсы	40,304	m2	40,304	
	boni	9,84	m2	9,840	
				RAZEM	50,144
26 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		

## ORNECKA 2 -Remont elewacji i klatek schodowych

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	budynek	14,00 * 4	m	56,000	
				RAZEM	56,000
27 d.2	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		<i>budynek</i> 14,00 * 4	m	56,000	
				RAZEM	56,000
28 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		39,232	m2	39,232	
				RAZEM	39,232
29 d.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy cynkowo-tytanowej	m2		
		<i>parapety okienne</i> [1,40 * 0,40] * 50 [0,88 * 0,40] * 6 <i>loggie</i> [1,65 + 0,60 * 2] * 0,40 * 8	m2 m2 m2	28,000 2,112 9,120	
				RAZEM	39,232
30 d.2	KALKULACJA WŁASNA	Odgromienie-Pionowe [wymiana i pomiar]			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
3		STOLARKA OKIENNA I DRZWI			
31 d.3	KNNR-W 3 0702-01	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych	m2		
	okna [od piwnic]	[1,18 * 0,63] * 2 [0,42 * 0,36] * 21	m2 m2	1,487 3,175	
				RAZEM	4,662
4		KLATKA SCHODOWA [dwie klatki]			
32 d.4	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m2		
	wejściowe do mieszkań do piwnicy na strych	<i>drzwi</i> [1,20 * 2,06] * 2 [0,80 * 2,00] * 9 * 2 [0,80 * 2,00] * 2 [0,80 * 2,00] * 2	m2 m2 m2 m2	4,944 28,800 3,200 3,200	
		<i>okna</i> [0,97 * 0,74] * 2 * 2 [0,99 * 1,40] * 2	m2 m2	2,871 2,772	
				RAZEM	45,787
33 d.4	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m2		
		45,787	m2	45,787	
				RAZEM	45,787
34 d.4	KNR-W 4-01 1202-08 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - klatki schodowe	m2		
		<i>sufity</i> [2,23 * 1,48] * 2 [2,23 * 1,37] * 3 * 2 [2,21 * 1,50] * 2 * 2 [2,21 * 3,45] * 2 * 2 [2,21 * 2,68] * 2 [1,70 * 3,18] * 5 * 2 <i>ściany</i> 2,73 * [1,43 + 1,54 + 0,54 + 2,22 + 1,68] * 2	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	6,601 18,331 13,260 30,498 11,846 54,060 40,459	

## ORNECKA 2 -Remont elewacji i klatek schodowych

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,90 * [1,21 + 1,21 + 2,23] * 2	m2	26,970	
		2,92 * [1,29 + 2,20 + 1,43] * 2	m2	28,733	
		2,96 * [1,20 + 2,20 + 1,38] * 2	m2	28,298	
		2,93 * [1,34 + 2,23 + 1,46] * 2	m2	29,476	
		2,96 * [1,23 + 2,22 + 1,36] * 2	m2	28,475	
		[1,90 * 2,22] * 2	m2	8,436	
		[2,45 * 1,50] * 2 * 2	m2	14,700	
		2,22 * [1,44 + 1,44 + 2,19] * 2	m2	22,511	
	boki schodów	[0,25 * 3,00] * 4 * 2	m2	6,000	
		[0,25 * 1,50] * 2	m2	0,750	
	ściany podestów	[3,03 * 3,00] * 2	m2	18,180	
		[4,46 * 3,00] * 2	m2	26,760	
		[2,91 * 3,00] * 5 * 2	m2	87,300	
		[1,54 * 2,24] * 2	m2	6,899	
	zejście do piwnicy	[2,90 * 1,00] * 2	m2	5,800	
		2,58 * [2,90 + 2,90] * 2	m2	29,928	
		<i>minus okna i drzwi</i>			
		-45,787	m2	-45,787	
				RAZEM	498,484
35 d.4	KNR-W 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2		
	ściany	1,40 * [1,43 + 1,54 + 0,54 + 2,22 + 1,68] * 2	m2	20,748	
		1,40 * [1,21 + 1,21 + 2,23] * 2	m2	13,020	
		1,40 * [1,29 + 2,20 + 1,43] * 2	m2	13,776	
		1,40 * [1,20 + 2,20 + 1,38] * 2	m2	13,384	
		1,40 * [1,34 + 2,23 + 1,46] * 2	m2	14,084	
		1,40 * [1,23 + 2,22 + 1,36] * 2	m2	13,468	
		[1,40 * 2,22] * 2	m2	6,216	
		[1,40 * 1,50] * 2 * 2	m2	8,400	
		1,40 * [1,44 + 1,44 + 2,19] * 2	m2	14,196	
	ściany podestów	[1,40 * 3,00] * 2	m2	8,400	
		[1,40 * 3,00] * 2	m2	8,400	
		[1,40 * 3,00] * 5 * 2	m2	42,000	
		[1,40 * 2,24] * 2	m2	6,272	
		<i>minus drzwi</i>			
		-[1,20 * 1,40] * 2	m2	-3,360	
		-[0,80 * 1,40] * 9 * 2	m2	-20,160	
		-[0,80 * 1,40] * 2	m2	-2,240	
		-[0,80 * 1,40] * 2	m2	-2,240	
				RAZEM	154,364
36 d.4	KNR AT-13 0105-01	Analogia-Wykucie bruzd o szer. do 2,5 cm w ścianach - podłoże z gipsu, tynku, gazobetonu	m		
		<i>Ukrycie [schowanie]kabli w ścianach i sufitach.</i>			
		42,50	m	42,500	
				RAZEM	42,500
37 d.4	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		42,50	m	42,500	
				RAZEM	42,500
38 d.4	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		182,30	m	182,300	
				RAZEM	182,300
39 d.4	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		

## ORNECKA 2 -Remont elewacji i klatek schodowych

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
40 d.4	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2	m2		
	na strych	0,80 * 2,00 * 2	m2	3,200	
	do piwnicy	0,80 * 2,00 * 2	m2	3,200	
				RAZEM	6,400
41 d.4	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		498,620	m2	498,620	
				RAZEM	498,620
42 d.4	KNR 2-02 2009-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m2		
		498,620	m2	498,620	
				RAZEM	498,620
43 d.4	KNR BC-02 0605-01	Tynk mozaikowy REVADRESS-BUNTSTEINPUTZ do elewacji i wnętrz wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		<i>Lamperie</i> 154,364	m2	154,364	
				RAZEM	154,364
44 d.4	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m2		
	sufity	134,596	m2	134,596	
	ściany	191,583	m2	191,583	
	zejście do piwnicy	35,728	m2	35,728	
	minus okna i drzwi	-13,787	m2	-13,787	
				RAZEM	348,120
45 d.4	KNNR 2 1404-04	Malowanie rur stalowych i blaszanych o śr. do 50 mm	m		
		<i>Gazowe</i> 108,00	m	108,000	
				RAZEM	108,000
46 d.4	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		0,85 * [1,28 + 3,30 + 0,20 + 3,35 + 0,20 + 3,35 + 0,20 + 3,35 + 0,20 + 3,35 + 0,20 + 3,35 + 0,20] * 2	m2	38,301	
				RAZEM	38,301
47 d.4	KNR-W 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		41,728	m2	41,728	
				RAZEM	41,728
48 d.4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		19,169	m2	19,169	
				RAZEM	19,169
49 d.4	KNR 2-02 1121-05 z.sz. 5.6	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną Grubość warstwy klejącej 6 mm.	m2		
		<i>Podesty</i> 2,24 * 1,92 * 2	m2	8,602	
		2,23 * 1,42 * 2	m2	6,333	
		2,19 * 1,50 * 2	m2	6,570	
		2,58 * 1,60 * 2	m2	8,256	
		2,23 * 1,46 * 2	m2	6,512	
		2,55 * 1,33 * 2	m2	6,783	

## ORNECKA 2 -Remont elewacji i klatek schodowych

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	zejście do piwnicy	2,22 * 1,48 * 2	m2	6,571	
		2,19 * 1,46 * 2	m2	6,395	
		<i>Stopnie schodów</i>			
		1,06 * [0,16 + 0,30] * 63 * 2	m2	61,438	
		1,00 * [0,16 + 0,28] * 8 * 2	m2	7,040	
				RAZEM	124,500
50 d.4	KNR AT-23 0217-06	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm	m		
		148,95	m	148,950	
				RAZEM	148,950
51 d.4	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25 mm	m2		
	piwnice	2,50 * 1,80 * 2	m2	9,000	
		2,12 * 1,36 * 2	m2	5,766	
		2,78 * 1,27 * 2	m2	7,061	
		0,97 * 0,76 * 2	m2	1,474	
		1,54 * 1,59 * 2	m2	4,897	
		5,43 * 1,28 * 2	m2	13,901	
		3,80 * 1,30 * 2	m2	9,880	
				RAZEM	51,979
52 d.4	Kalkulacja własna	Podcięcie drzwi w piwnicy [po wylaniu posadzki]			
		14 * 2		28,000	
				RAZEM	28,000
53 d.4	Kalkulacja własna	Sprzątnięcie strychu [meble i różne gabaryty]			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		78,02	m3	78,020	
				RAZEM	78,020