

Klauzula informacyjna: UMOWY Z OS. FIZYCZNYMI (RÓWNIEŻ KONTRAHENTAMI)

Informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych, pozyskanych związku z zawarciem i w ramach realizacji umowy jest : **Administracja Budynków Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim**
adres: ul. Lipowa 21, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel.: 89 767 27 50
2. Administrator będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe w celu zawarcia i realizacji umowy oraz w celu archiwalnym.
3. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy
4. Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do wykonania umowy. W przypadku niepodania danych nie będzie możliwe wykonanie umowy.
5. Dane udostępnione przez Panią/Pana będą podlegały udostępnieniu podmiotom przetwarzającym dane w naszym imieniu, tj. uczestniczącym w wykonywaniu czynności polegających na obsłudze naszych systemów teleinformatycznych, świadczącym nam usługi doradczo-podatkowo-rachunkowe.
6. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.
7. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 8 Dane osobowe będą przechowywane przez:
 - a) czas, w którym usługi te będą świadczone art. 6 ust. 1 b) RODO
 - b) okres przedawnienia roszczeń wynikających z umowy art. 6 ust 1 f) RODO
 - c) czas wykonania obowiązków dotyczących umowy np. wystawienia faktury art. 6 ust. 1 c) RODO
 - d) czas, w którym przepisy nakazują nam przechowywać dane np. podatkowe art. 6 ust.1 c) RODO
lub
 - e) czas, w którym możemy ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązku np. otrzymać karę finansową od urzędów państwowych art. 6 ust. 1 f) RODO

Ponadto informujemy, że przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia (przy spełnieniu przesłanek wynikających z art. 17 RODO) lub ograniczenia przetwarzania, przeniesienia danych a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Klauzula informacyjna : PRACOWNICY

Informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych dotyczących zawartego stosunku pracy **Administracja Budynków Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim**

adres: ul. Lipowa 21, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel.: 89 767 27 50

2. Administrator będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe w celach fiskalnych, ubezpieczeniowych i kadrowo-płacowych oraz związanych z realizacją obowiązków wynikających z przepisów BHP.

3. Podanie danych jest niezbędne dla realizacji obowiązków jakie nakłada na pracodawcę ustawodawca m.in. danych niezbędnych do zawarcia umowy o pracę w zakresie jaki przewiduje to art. 22 ze zn. 1 Ustawy Kodeks Pracy, a także do wywiązywania się przez nas z obowiązków administracyjno-podatkowych związanych z zatrudnieniem. (art. 6 ust. 1 lit. c RODO)

4. Dane udostępnione przez Panią/Pana będą podlegały udostępnieniu podmiotom przetwarzającym dane w naszym imieniu, tj. uczestniczącym w wykonywaniu czynności polegających na obsłudze naszych systemów teleinformatycznych i świadczącym nam usługi doradczo-podatkowo-rachunkowe.

5. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.

6. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

7. Dane osobowe będą przechowywane przez: czas, w którym przepisy z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych nakazują nam przechowywać dane takie jak akta pracownicze art. 6 ust.1 c) RODO

Ponadto informujemy, że przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia (po spełnieniu przesłanek z art. 17 RODO) lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego– Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych w procesie rekrutacji

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu realizacji procesu rekrutacji przez: **Administracja Budynków Komunalnych Sp. z o.o z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim.**, zawartych w dostarczonych przeze mnie dokumentach aplikacyjnych

.....
Miejscowość, data

.....
czytelny podpis osoby wyrażającej zgodę

Klauzula informacyjna: REKRUTACJA

Informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych we wnioskach związanych z rekrutacją na stanowisko.....jest **Administracja Budynków Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim**

adres: ul. Lipowa 21, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel.: 89 767 27 50

2. Administrator będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe w celu oceny Pani/Pana kwalifikacji do pracy na ww. stanowisku

3. Podstawą prawną Przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest :

- Obowiązek prawny: Przepis prawa (art. 221 § 1 kodeksu pracy) i przetwarzanie potrzebne do zawarcia umowy o pracę – w zakresie następujących danych: imię i nazwisko; imiona rodziców; data urodzenia; miejsce zamieszkania (adres do korespondencji); wykształcenie; przebieg dotychczasowego zatrudnienia.
- Pani/Pana zgoda w zakresie przekazanych nam danych innych niż: imię i nazwisko; imiona rodziców; data urodzenia; miejsce zamieszkania (adres do korespondencji); wykształcenie; przebieg dotychczasowego zatrudnienia
- Uzasadniony interes Administratora: w zakresie danych zebranych podczas rozmowy kwalifikacyjnej oraz wyników testów kwalifikacyjnych. Administrator posiada interes w tym, aby sprawdzić Pani/Pana umiejętności i zdolności

4. Pani/Pana dane będą podlegały udostępnieniu podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, a także przetwarzającym dane w naszym imieniu np. poprzez dokonywanie czynności polegających na obsłudze naszych systemów teleinformatycznych

5. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.

6. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

7. Dane osobowe będą przechowywane do momentu zakończenia rekrutacji.

Ponadto informujemy, że przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia (przy spełnieniu przesłanek wynikających z art. 17 RODO) lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Klauzula informacyjna NAJEMCY

Informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest **Administracja Budynków Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim**

adres: ul. Lipowa 21, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel.: 89 767 27 50

2. Administrator będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe w celach sprawowania administracji nieruchomościami Gminy Lidzbark Warmiński a tym samym wynajmowanym przez Panią/Pana lokalem.

3. Przetwarzanie danych wynika z art. 6 ust. 1 lit. c RODO czyli jest niezbędne dla realizacji obowiązków jakie nakłada na Administratora art. 25 ust 2 w zw. z art. 23 ust 1 pkt 7, 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 (tj. z dnia 14 grudnia 2017 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 121); art. 7 ust 1 pkt 1 , art. 9 ust 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z dnia 9 maja 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 994) w zw z art. 13 ust 1 ustawy o gospodarce komunalnej z dnia 20 grudnia 1996 r (tj. z dnia 5 kwietnia 2017 r. Dz.U. z 2017 r. poz. 827).

4. Dane udostępnione przez Panią/Pana będą podlegały udostępnieniu podmiotom przetwarzającym dane w naszym imieniu, tj. uczestniczącym w wykonywaniu czynności polegających na obsłudze naszych systemów teleinformatycznych i świadczącym nam usługi doradczo-podatkowo-rachunkowe.

5. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.

6. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres:

- wykonywania umowy (art. 6 ust.1 lit b RODO)
- konieczny w celu dochodzenia zapłaty należności i przedawnienia roszczeń (art. 6 ust.1 lit f RODO),
- czy też z uwagi na obowiązek przechowania danych wynikający z przepisów prawa (art. 6 ust.1 lit c RODO)

Ponadto informujemy, że przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia (po spełnieniu przesłanek z art. 17 RODO) lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego– Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Klauzula informacyjna dla osób, zgłoszonych do wspólnego zamieszkania (dot. zasobów komunalnych)

Informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych, pozyskanych na potrzeby związane z administracją lokalu....., w którym Pan/Pani zamieszkuje jest **Administracja Budynków Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim.**

adres: ul. Lipowa 21, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel.: 89 767 27 50

2. Pani/Pana dane osobowe pozyskane zostały od(imię i nazwisko najemcy)

3. Administrator będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe w celach sprawowania administracji nieruchomościami Gminy Lidzbark Warmiński a tym samym zajmowanym przez Panią/Pana lokalem.

4. Przetwarzanie danych wynika z art. 6 ust. 1 lit. c RODO czyli jest niezbędne dla realizacji obowiązków jakie nakłada na Administratora art. 25 ust 2 w zw. z art. 23 ust 1 pkt 7, 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 (tj. z dnia 14 grudnia 2017 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 121); art. 7 ust 1 pkt 1, art. 9 ust 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z dnia 9 maja 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 994) w zw z art. 13 ust 1 ustawy o gospodarce komunalnej z dnia 20 grudnia 1996 r (tj. z dnia 5 kwietnia 2017 r. Dz.U. z 2017 r. poz. 827).

5. Dane udostępnione przez Panią/Pana będą podlegały udostępnieniu podmiotom przetwarzającym dane w naszym imieniu, tj. uczestniczącym w wykonywaniu czynności polegających na obsłudze naszych systemów teleinformatycznych i świadczącym nam usługi doradczo-podatkowo-rachunkowe.

6. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.

7. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

8. Dane osobowe będą przechowywane przez okres:

- zamieszkiwania przez Panią/Pana w przedmiotowym lokalu (art. 6 ust.1 lit f RODO)
- konieczny w celu dochodzenia i przedawnienia ewentualnych roszczeń (art. 6 ust.1 lit f RODO),
- realizacji obowiązku przechowania danych wynikający z przepisów prawa (art. 6 ust.1 lit c RODO)

Ponadto informujemy, że przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia (po spełnieniu przesłanek z art. 17 RODO) lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego– Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Klauzula informacyjna WŁAŚCICIEL LOKALU

Informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Administracja Budynków Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim.**

adres: ul. Lipowa 21, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel.: 89 767 27 50

2. Administrator będzie przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celach sprawowania zarządu nieruchomością wspólną.

3. Przetwarzanie danych wynika z art. 6 ust. 1 lit. c RODO czyli jest niezbędne dla realizacji obowiązków Administratora wymienionych w art. 29 w zw. z art 18 ust 1 ustawy o własności lokali z dnia z dnia 24 czerwca 1994 r (tj. z dnia 23 marca 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 716).

4. Dane udostępnione przez Panią/Pana będą podlegały udostępnieniu podmiotom przetwarzającym dane w naszym imieniu, tj. uczestniczącym w wykonywaniu czynności polegających na obsłudze naszych systemów teleinformatycznych i świadczącym nam usługi doradczo-podatkowo-rachunkowe.

5. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.

6. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres:

- wykonywania zarządu (art. 6 ust.1 lit b RODO)
- konieczny w celu dochodzenia zapłaty należności i przedawnienia roszczeń (art. 6 ust.1 lit f RODO),
- czy też z uwagi na obowiązek przechowania danych wynikający z przepisów prawa (art. 6 ust.1 lit c RODO)

Ponadto informujemy, że przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia (po spełnieniu przesłanek z art. 17 RODO) lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego– Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

KARTOTEKA NAJEMCÓW/WŁAŚCICIELI
(Najpierw klauzula, później zgoda)

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Administrację Budynków Komunalnych Sp. z o.o. w Lidzbarku Warmińskim, poprzez serwis dla najemców lokali gminnych/właścicieli lokali własnych

Klauzula Informacyjna

Informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych umieszczonych w formularzu kontaktowym na stronie internetowej <https://produkt-beton.pl/> pozyskanych na podstawie Państwa zgody, jest **Administracja Budynków Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim.**

adres: ul. Lipowa 21, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel.: 89 767 27 50

2. Administrator będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe w celu rozliczeń, komunikacji, zamieszczania komunikatów.

3. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie Pana/Pani dobrowolnej zgody jednakże niezbędnej do korzystania z serwisu

4. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych może być przez Pana/Panią cofnięta w każdym czasie. Cofnięcie zgody na przetwarzanie danych nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzanych Pana/Pani danych osobowych przed jej cofnięciem.

5. Cofnięcie zgody może nastąpić pisemnie na adres Administratora danych lub poprzez e-mail:

sekretariat@abklw.pl>

6. Dane udostępnione przez Panią/Pana będą podlegały udostępnieniu podmiotom przetwarzającym dane w naszym imieniu, np uczestniczącym w wykonywaniu czynności polegających na obsłudze naszych systemów teleinformatycznych

7. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu

8. Dane osobowe będą przechowywane przez:

- a) Czas niezbędny do udzielenia odpowiedzi
- b) do momentu cofnięcia zgody

Ponadto informujemy, że przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, przeniesienia danych a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.