ZAPYTANIE

Wspólnota Mieszkaniowa Hoża 2 zap. przez Administrację Budyniów Komunalnych Sp. z o.o. w Gołębiu Wasmiolów zaprasza do złożenia oferty na przeprowadzenie prac remontowych: remont budynku w zakresie remontu dachu z (pokryciem ceramicznym, remont obrzeży z ocieplaniem ścian zewnętrznych budynku , remont loggi, wymianą obróbek blacharskich (kominy, balkony , gzyry ,rynny ,rurki i nadrynnowe) , wymianą rynien i rur spustowych, wymianą okien na klatce schodowej i w pionkach oraz dzwi do piwnicy, remont zejścia do piwnicy z podwórka - Kolorystyka zgodnie z projektem. Zakres prac - przedmiar robót w załączeniu .

Wymagany termin realizacji - 30.10.2018r

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o **przygotowanie oferty cenowej w terminie do dnia 08.09.2017 do godz 9.00.**
Oferty mocna przesyłać na zwrotny adres e-mail, poczta lub osobiście w sekretariacie ABK ul. Lipowa 21

Przed przystąpieniem do prac Wykonawca robót powinien sprawdzić wymiary z natury

Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców za przedmiot zamówienia ma być przedmiar robót - Załączona przedmiary robót, nie stanowią jedynej podstawy przygotowania oferty cenowej i należy je traktować jako materiały pomocnicze. Podstawą wyliczenia ceny powinna być oparta na zachodzie rzeczywistym dokonanej dokonanej Wykonawcę. Oznacza to, że Wykonawca sprzedaje przedmiot wg. rzeczywiste ilości.

Cena ryczałtowa - musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, łącznie z zbezpieczającym podłożem i ogólnem oraz z innymi elementami zamortyzowanymi, ewentualnymi dodatkami i opartami zaproponowanymi przez Wykonawcę, włącznie z kosztami robocizny wykonawcy.

Cena ryczałtowa musi zawierać również wszelkie koszty robót i materiałów budowlanych niezbędnych do wykonania prac budowlanych objętych zamówieniem, wynikających z wymagań sztuki budowlanej i przepisów prawa budowlanego.

Ponadto cena musi zawierać wszelkie koszty związane z utrzymaniem placu budowy (np.: wody i energii elektrycznej, łącznie z wykonaniem tymczasowych przyłączy na okres realizacji zamówienia, koszty ubezpieczenia, ogrodzenia placu budowy, ochrony mienia, zajęcia pasa drogowego, organizacji ruchu koniecznie do organizacji placu budowy oraz przewodzenia robót budowlanych.

Roboty zgłoś w zapytaniu , a nie ujęte w cenie ryczałtowej brutto nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i nie będą finansowane przez Zamawiającego.

Z poważaniem Alicja Śmigowicz

Kierownik Działu Technicznego Administracji Budyniów Komunalnych Sp. z o.o. w Gołębiu Wasmiolów