

## Powstańców Warszawy 4 Remont 2020 - bez malowania elewacji

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: Powstańców Warszawy 4 Remont 2020 - bez malowania elewacji</b>					
1		DACH			
1	KNNR 2 1504-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m	m2		
d.1		23,00 * 8,00 * 2 10,50 * 12,00 * 2	m2 m2	368,000 252,000	
				RAZEM	620,000
2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 6, 7, 8, 12, 26, 27, 35, 36)			
d.1					
3	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m2		
d.1		8,10 * 20,40 * 2	m2	330,480	
				RAZEM	330,480
4	KNR 4-04 0507-05	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsior	m		
d.1		17,40 + 3,85 * 2	m	25,100	
				RAZEM	25,100
5	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łat do 24 cm	m2		
d.1		8,10 * 20,40 * 2	m2	330,480	
				RAZEM	330,480
6	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1		20,40 * 2 + 13,40 + 11,40 + 6,50	m	72,100	
				RAZEM	72,100
7	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1		1,30 * 4 + 4,10 7,30 * 2 + 7,80 * 2	m m	9,300 30,200	
				RAZEM	39,500
8	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzysów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
d.1		pasy nadrynnowe (20,40 * 2 + 13,40 + 11,40 + 6,50) * 0,25	m2	18,025	
		obróbki kominów (1,35 + 2,50) * 2 * 0,30	m2	2,310	
		(2,00 + 0,90) * 2 * 0,30	m2	1,740	
		(1,80 + 0,65) * 2 * 0,30	m2	1,470	
		(0,60 * 0,70) * 2 * 0,30	m2	0,252	
		(1,00 * 0,35) * 2 * 0,30	m2	0,210	
		(2,00 * 0,35) * 2 * 0,30	m2	0,420	
		(1,80 * 0,35) * 2 * 0,30	m2	0,378	
		obicie wiatrownic 8,10 * 2 * 0,35	m2	5,670	
		7,30 * 4 * 0,35	m2	10,220	
		4,10 * 2 * 0,35	m2	2,870	
				RAZEM	43,565
9	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m2		
d.1		8,10 * 20,40 * 2	m2	330,480	
				RAZEM	330,480
10	KNR-W 4-01 0627-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi (dwustronna)	m2		
d.1		8,10 * 20,40 * 2 * 2	m2	660,960	
				RAZEM	660,960
11	TZKNBK VII -302	Impregnacja krawędziaków i belek przez jednokrotne opryskiwanie preparatami solnymi	m2		
d.1		20,00	m2	20,000	
				RAZEM	20,000

## Powstańców Warszawy 4 Remont 2020 - bez malowania elewacji

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych (wiatrownic)	m		
		8,10 * 2	m	16,200	
		7,30 * 4	m	29,200	
		4,10 * 2	m	8,200	
				RAZEM	53,600
13 d.1	NNRNKB 202 0539-03	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych - wiatrownic	m		
		8,10 * 2	m	16,200	
		7,30 * 4	m	29,200	
		4,10 * 2	m	8,200	
				RAZEM	53,600
14 d.1	KNR 4-01 0735-08	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem spadzistym	m2		
		20,00	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
15 d.1	KNR 9-03 0502-02	Zbrojenie siatką z tworzywa powierzchni ścian z zagruntowaniem zaprawą na kominach ponad dachem	m2		
		20,00	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
16 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - na kominach ponad dachem	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
17 d.1	ZKNR C-2 0119-04	Malowanie elewacji farbą silikonową CT 48 dwukrotnie; tynk gładki na kominach ponad dachem	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
18 d.1	KNR 19-01 0429-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
19 d.1	KNR 4-01 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m2		
		1,00 * 0,60	m2	0,600	
		1,70 * 1,00	m2	1,700	
		1,50 * 0,75	m2	1,125	
		0,60 * 0,60	m2	0,360	
		0,80 * 0,45	m2	0,360	
		1,80 * 0,45	m2	0,810	
		1,50 * 0,45	m2	0,675	
				RAZEM	5,630
20 d.1	KNNR-W 3 0312-03	Przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych - wykucie i osiatkowanie otworów wentylacyjnych w kominach ponad dachem	szt.		
		60	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
21 d.1	KNR K-05 0103-02	Mocowanie folii/membrany dachowej na pełnym deskowaniu	m2		
		8,10 * 20,40 * 2	m2	330,480	
				RAZEM	330,480
22 d.1	KNR K-05 0104-02	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi 70 do 80 cm	m2		
		8,10 * 20,40 * 2	m2	330,480	
				RAZEM	330,480
23 d.1	KNR K-05 0105-02	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 70 do 80 cm	m2		
		8,10 * 20,40 * 2	m2	330,480	
				RAZEM	330,480
24 d.1	KNR K-05 0301-06	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej - co trzecia mocowana	m2		

## Powstańców Warszawy 4 Remont 2020 - bez malowania elewacji

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8,10 * 20,40 * 2	m2	330,480	
				RAZEM	330,480
25 d.1	KNR K-05 0303-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną profilowaną	m		
		17,40 + 3,85 * 2	m	25,100	
				RAZEM	25,100
26 d.1	KNR K-05 0401-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m		
		20,40 * 2 + 20,40 * 2 + 13,40 + 11,40 + 6,50	m	112,900	
				RAZEM	112,900
27 d.1	KNR K-05 0401-02	Montaż grzebienia okapu, grzebienia z kratką wentylacyjną i kratki wentylacyjnej	m		
		20,40 * 2 + 13,40 + 11,40 + 6,50	m	72,100	
				RAZEM	72,100
28 d.1	NNRNKB 202 0539-02	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów	m		
		20,40 * 2 + 13,40 + 11,40 + 6,50	m	72,100	
				RAZEM	72,100
29 d.1	KNR K-05 0402-01	Wykonanie połączenia połaci ze ścianami "kukułek" - przednie	m		
		13,60 + 11,60	m	25,200	
				RAZEM	25,200
30 d.1	KNR K-05 0402-02	Wykonanie połączenia połaci ze ścianami "kukułek" - boczne	m		
		7,40 * 4	m	29,600	
				RAZEM	29,600
31 d.1	KNR K-05 0402-03	Obróbka kominów	m		
		(1,35 + 0,50) * 2	m	3,700	
		(2,00 + 0,90) * 2	m	5,800	
		(1,80 + 0,65) * 2	m	4,900	
		(0,60 + 0,70) * 2	m	2,600	
		(1,00 + 0,35) * 2	m	2,700	
		(2,00 + 0,35) * 2	m	4,700	
		(1,80 + 0,35) * 2	m	4,300	
				RAZEM	28,700
32 d.1	KNR K-05 0404-01	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego z płotkiem	m		
		20,00	m	20,000	
				RAZEM	20,000
33 d.1	KNR 19-01 0417-04	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu - ławy kominarskie	m		
		16,00	m	16,000	
				RAZEM	16,000
34 d.1	KNR K-05 0406-01	Montaż wylazu dachowego dopasowanego do modelu dachówki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.1	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		13,40 + 11,40 + 6,50	m	31,300	
				RAZEM	31,300
36 d.1	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		20,40 * 2	m	40,800	
				RAZEM	40,800
37 d.1	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m		
		1,30 * 4 + 4,10	m	9,300	
				RAZEM	9,300

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.1	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		7,30 * 2 + 7,80 * 2	m	30,200	
				RAZEM	30,200
39 d.1	KNR 4-01 0108-13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość 6 km	m3		
		20,00	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
2		ELEWACJA			
2.1		Remont schodów wejściowych			
40 d.2.1	TZKNBK XI 1109-40	Zerwanie posadzki lub okładziny lastryko	m2		
	wejscie do kl. schodowej	podest i stopnice			
		3,75 * 1,65	m2	6,188	
		podstopnice			
		[(0,85 + 1,25 + 1,65) * 2 + 2,15 + 2,95 + 3,75] * 0,18	m2	2,943	
				RAZEM	9,131
41 d.2.1	ZKNR C-2 0501-07	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; uzupełnienie ubytku o gł. 1,5-3,0 cm	m2		
		9,131	m2	9,131	
				RAZEM	9,131
42 d.2.1	ZKNR C-2 0501-05	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; warstwa kontaktowa	m2		
		9,131	m2	9,131	
				RAZEM	9,131
43 d.2.1	KNR 13-12 1002-01	Zbrojenie posadzek siatką Rabitza	m2		
		9,131	m2	9,131	
				RAZEM	9,131
44 d.2.1	KNR 2-02 1108-04	Okładziny schodów masa lastryko - stopnie bez profilu młotkowane	m2		
		9,131	m2	9,131	
				RAZEM	9,131
45 d.2.1	KNR-W 4-01 0809-06	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych nieszkliwionych 30x30 cm na zaprawie cementowej	m2		
	wejscie do kantoru	1,20	m2	1,200	
				RAZEM	1,200
2.2		Stolarka okienna i drzwiowa			
46 d.2.2	KNNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie po renowacji drzwi zewnętrznych	m2		
		drzwi drewniane od strony ulicy			
		1,70 * 2,70 * 1	m2	4,590	
				RAZEM	4,590
47 d.2.2	wycena indywidualna	Renowacja zabytkowych drzwi drewnianych	szt		
		drzwi drewniane od strony ulicy			
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.2.2	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m2		
		okna na strychu			
		1,60 * 1,16 * 1	m2	1,856	
		0,80 * 1,26 * 1	m2	1,008	
				RAZEM	2,864

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.2.2	KNR 0-19 0930-03	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2	m2		
		okna piwniczne			
		1,30 * 0,34 * 3	m2	1,326	
		1,10 * 0,49 * 1	m2	0,539	
		1,25 * 0,49 * 1	m2	0,613	
		1,29 * 0,41 * 1	m2	0,529	
		0,80 * 0,69 * 1	m2	0,552	
		okna na klatce schodowej			
		0,75 * 1,50 * 1	m2	1,125	
		0,75 * 0,75 * 1	m2	0,563	
				RAZEM	5,247
50 d.2.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich parapetów okiennych, murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		parapety okienne kl. schod.			
		0,80 * 0,18 * 2	m2	0,288	
				RAZEM	0,288
51 d.2.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		parapety okienne kl. schod.			
		0,80 * 0,18 * 2	m2	0,288	
				RAZEM	0,288
3		IZOLACJE CIEPLNE			
52 d.3	KNP 02 0710 -03.01	Izolacja sufitów piwnic styropianem na piance montażowej - jedna warstwa gr.12 cm	m2		
	analogia	120	m2	120,000	
				RAZEM	120,000
53 d.3	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej grubości 220 mm układanymi w połaci dachu krokwiowego	m2		
		8,10 * 20,40 * 2	m2	330,480	
				RAZEM	330,480
4		MALOWANIE KLATKI SCHODOWEJ I STRYCHU			
54 d.4	KNR 13-23 1001-11	Zabezpieczenie drzwi i okien folią	m2		
	drzwi	0,90 * 2,10 * 14 + 1,70 * 2,70	m2	31,050	
	okna	0,75 * 0,75 + 0,75 * 1,50 + 1,60 * 1,16 + 0,70 * 1,25	m2	4,419	
				RAZEM	35,469
55 d.4	KNR 19-01 1310-01	Usunięcie starej farby olejnej - ługowanie farby ze ścian - lamperia	m2		
	Ściany klatki schodowej - lamperia	1,50 * (2 * 2,49 + 2 * 1,99 + 2,38 + 3,69 + 1,94 + 1,61 + 1,52 + 4,73 + 5,00 + 2,60 + 6,09 + 1,62 + 0,96 + 4,24 + 5,83 + 2,65 + 5,85 + 3,35 + 1,00 + 3,35 + 2,49 + 2,71 * 2 + 2,50 + 1,78 + 0,45) minus otwory drzwiowe	m2	120,015	
		-0,80 * 1,50 * 14	m2	-16,800	
		-1,70 * 1,50	m2	-2,550	
		-1,50 * 1,50 * 2	m2	-4,500	
				RAZEM	96,165
56 d.4	KNR K-04 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem - załamania wypukłe ścian klatki i nadproża	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
57 d.4	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - bez lamperii	m2		
	Sufity	4,23 * 3,00 + 1,17 * 2,50 + 2,57 * 5,20 + 1,60 * 1,50 + 1,98 * 2,49 + 3,32 * 0,98 + 2,48 * 5,60	m2	53,451	
	Biegi	1,16 * 3,80 * 3	m2	13,224	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Suma częściowa)	m2	----- 66,675	
	Ściany strychu	$(4,23 + 3,00) * 2 * 2,35 + (2,35 + 2,13 + 1,02) * 2,61$	m2	48,336	
	Ściany klatki schodowej	$2,37 * (1,19 + 2 * 3,33 + 2,57 + 1,19) + 3,40 * 2,67 + 4,15 * 2,57 * 2 + 1,87 + (2 * 2,49 + 2 * 1,99 + 2,38 + 3,69 + 1,94 + 1,61 + 1,52 + 4,73 + 5,00 + 2,60 + 6,09 + 1,62 + 0,96 + 4,24 + 5,83 + 2,65 + 5,85 + 3,35 + 1,00 + 3,35 + 2,49) * 1,87$	m2	190,433	
		minus drzwi i okna			
		$-0,80 * 0,70 * 14$	m2	-7,840	
		$-1,70 * 1,20 * 1$	m2	-2,040	
		$-0,90 * 1,20 * 2$	m2	-2,160	
		$-1,34 * 1,00 * 1$	m2	-1,340	
		$-1,16 * 1,00 * 1$	m2	-1,160	
		$-0,75 * 0,75 * 1$	m2	-0,563	
		$-0,75 * 1,50 * 1$	m2	-1,125	
		B (Suma częściowa)	m2	----- 222,541	
				RAZEM	289,216
58 d.4	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		287,776	m2	287,776	
				RAZEM	287,776
59 d.4	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach 50%	m2		
		$221,101 * 50%$	m2	110,551	
				RAZEM	110,551
60 d.4	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
	Ściany klatki schodowej	221,101	m2	221,101	
				RAZEM	221,101
61 d.4	KNR K-04 0103-08	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach	m2		
		$66,675 * 50%$	m2	33,338	
				RAZEM	33,338
62 d.4	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
	Sufity	66,675	m2	66,675	
				RAZEM	66,675
63 d.4	KNR 2-02 1505-05 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem - sufitów klatki schodowej	m2		
	Sufity	66,675	m2	66,675	
				RAZEM	66,675
64 d.4	KNR 2-02 1505-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe i strych	m2		
	Ściany klatki schodowej bez lamperii	221,101	m2	221,101	
				RAZEM	221,101
65 d.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - tynk mozaikowy	m2		
		96,165	m2	96,165	
				RAZEM	96,165
66 d.4	KNR K-04 0109-02	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy MOZATYNK o wielkości kamienia 1,8 mm	m2		
		96,165	m2	96,165	
				RAZEM	96,165

## Powstańców Warszawy 4 Remont 2020 - bez malowania elewacji

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67 d.4	KNNR-W 3 0803-04	Naprawa okładziny lastryko cokołów przyściennych	m2		
		0,12 * 10,00	m2	1,200	
				RAZEM	1,200
68 d.4	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		(3,50 * 3 + 1,40) * 1,06	m2	12,614	
				RAZEM	12,614
69 d.4	KNP 02 1120 -01.01	Wymiana pochwyty poręczy - taśmą z polichlorku winylu	m		
		3,50 * 4 + 1,40	m	15,400	
				RAZEM	15,400
70 d.4	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych	m		
	piony kanalizacyjn e	8,00	m	8,000	
				RAZEM	8,000
71 d.4	KNR-W 4-01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
	drzwi do piwnicy	0,80 * 2,10 * 2	m2	3,360	
	drzwi na strych	0,80 * 2,00 * 2	m2	3,200	
	drzwi na klatce	0,90 * 2,10 * 2	m2	3,780	
				RAZEM	10,340
72 d.4	KNR 2-02 1508-02 9916-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną drewnianych wyłazów	m2 p.o.		
	pokrywa wyłazu dachowego	0,50 * 0,50	m2 p.o.	0,250	
		Obmiar dodatkowy: powierzchnia faktycznie pomalowana	m2 p.f.p. m2 p.f.p.	0,850	
		0,50 * 0,50 + 0,30 * 0,50 * 4			
		powierzchnia obmiarowa		RAZEM	0,250
		powierzchnia faktycznie pomalowana		RAZEM	0,850
73 d.4	KNR 4-03 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie - dla schowania przewodów	m		
		21,00	m	21,000	
				RAZEM	21,000
74 d.4	KNR 19-01 0713-02	Uzupełnienie tynków zwykłych kat. III w bruzdach po założeniu instalacji elektrycznej o szer. 20 cm - dla schowania przewodów	m		
		21,00	m	21,000	
				RAZEM	21,000
75 d.4	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek	m2		
		70	m2	70,000	
				RAZEM	70,000