

## ZAPYTANIE

Wspólnota Mieszkaniowa Wysoka Brama 18 w Lidzbarku Warmińskim zwraca się z prośbą o przygotowanie oferty cenowej na wykonanie 2 do 3 punktów monitoringu terenu parkingu przy budynku mieszkalnym przy ul. Wysokiej Bramy 18 w Lidzbarku Warmińskim.

Wymagany termin realizacji - 30.12.2021r.

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o przygotowanie oferty cenowej w terminie do dnia 03.09.2021r .

Oferty można przesyłać na zwrotny adres e-mail, pocztą lub osobiście w sekretariacie ABK ul. Lipowa 21

Przed przystąpieniem do prac Wykonawca robót powinien sprawdzić i określić zakres prac z Zarządem Wspólnoty Mieszkaniowej Wysoka Brama 18 oraz z natury.

Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców za przedmiot zamówienia ma być przedmiar robót.

Wyliczona cena powinna być oparta na rachunku ekonomicznym kalkulacji własnej Wykonawcy. Oznacza to, że Wykonawca sporządza przedmiar wg. własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko.

Cena ryczałtowa musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, łącznie z obowiązującymi podatkami i opłatami oraz z innymi elementami cenotwórczymi, ewentualnymi zniżkami i upustami zaproponowanymi przez Wykonawcę, włącznie z kosztami własnymi wykonawcy.

Cena ryczałtowa musi zawierać również wszelkie koszty robót i materiałów budowlanych niezbędnych do wykonania prac budowlanych objętych zamówieniem, wynikających z wymogów sztuki budowlanej i przepisów prawa budowlanego.

Ponadto cena musi zawierać wszelkie koszty związane z utrzymaniem placu budowy (np.: wody i energii elektrycznej, łącznie z wykonaniem tymczasowych przyłączy na okres realizacji zamówienia, koszty oświetlenia, ogrodzenia placu budowy, ochrony mienia, zajęcia pasa drogowego, organizacji ruchu, transport dachówki rozbiórkowej na plac ABK) konieczne do organizacji placu budowy oraz prowadzenia robót budowlanych.

Roboty ujęte w zapytaniu, a nie ujęte w cenie ryczałtowej brutto nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i nie będą finansowane przez Zamawiającego.

Z poważaniem

Alicja Śmilgiewicz

Kierownik Działu Technicznej Administracji Budynków Komunalnych Sp. z o. o. w Lidzbarku Warmińskim