

P R Z E D M I A R R O B Ó T

JEZIORANY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Data: 2022-01-12

Budowa: Wykonanie kotłowni olejowej dla potrzeb ciepłych budynku wielorodzinnego
CENY 4 KW 2021 R

Obiekt: BUDYNEK MIESZKALNY UL KONOPNICKIEJ 16 W JEZIORANACH

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Konopnickiej 16 w Jezioranach

Jednostka opracowująca kosztorys: Pracownia Projektowo - Usługowa
Elżbieta lasmanowicz , 10-502 Olsztyn . ul Kościuszki 13

Kosztorys opracowali:

mgr inż Elżbieta Lasmanowicz Upr. bud. 16/97/OL,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar Robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1 KOD CPV 45331110-0 NR ST 1,2.3 KOTOWNIA OLEJOWA				
1.1	KNRW 215/501/1 (1) Kocioł grzewczy olejowy o mocy 70 kW	1,0		szt
1.2	wyc. wł Sterownik Logomatic R 5311	1,0		szt
1.3	kalk. wł Neutralizator	1,0		szt
1.4	wyc.wł, Przewód powietrzna spalinowy z blachy kwasoodpornej Dn 110 /150 mm wys. 17 m + czopuch dł 1 m	1,0		kpl
1.5	KNRW 217/101/1 (1) Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I - udział kształtek do 35%, ocynkowane / nawiew , kanał typ Z -tka 14*14 cm z kratkami 14* 14 cm szt 2 / . R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 0,14*4*6 = 3,36	~3,36		m2
1.6	KNRW 215/143/4 Zasobnik CWU V= 500 dm3	1,0		kpl
1.7	KNRW 215/411/3 (1) Złącze SU R 1	1,0		szt
1.8	KNRW 215/528/6 (1) analogia . Sprzęgło Dn 32 mm	1,0		szt
1.9	KNR 35/221/5 Naczynia zbiorcze przeponowe, NG 18 , V = 18·dm3	1,0		szt
1.10	KNR 35/221/13 Naczynia zbiorcze przeponowe, NG 200 V= 200·dm3	1,0		szt
1.11	KNR 35/221/6 Naczynia zbiorcze przeponowe, NG 25 V = 25 ·dm3	1,0		szt
1.12	KNRW 215/411/4 (1) Zawór trójdrogowy z siłownikiem , Fi·32·mm	1,0		szt
1.13	KNRW 215/526/2 (1) Zawory bezpieczeństwa, SYR typ 1915 , Dn·20·mm	1,0		szt
1.14	KNRW 215/526/2 (1) Zawory bezpieczeństwa, SYR 2115 , Dn·20·mm	1,0		szt
1.15	KNR 35/208/1 Pompy obiegowe obiegu kotła ALPAHA 1 25-80 130	1,0		szt
1.16	KNR 35/208/1 Pompy obiegowe obiegu grzeewczego MAGNA 25-40 N	1,0		szt
1.17	KNR 35/208/1 Pompy obiegowe obiegu ładującego zasobnik ALPAHA 1 25-80 130	1,0		szt
1.18	KNR 35/208/1 Pompy cyrkulacyjna ALPAHA 25-40 180	1,0		szt
1.19	KNRW 215/513/1 Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. , Dn·100·mm	2,0		m
1.20	KNRW 215/530/2 Manometr montowany w gotowej tulei	4,0		szt
1.21	KNRW 215/530/1 Termometr montowany w gotowej tulei	1,0		szt
1.22	KNRW 215/411/4 (4) Filtr Fi·40·mm	1,0		szt
1.23	KNRW 215/411/4 (1) Filtr , Fi·32·mm	4,0		szt
1.24	KNRW 215/130/6 (1) Zawory przelotowe kulowe, instalacji wodociagowych z rur stalowych, Dn·50·mm	4,0		szt
1.25	KNRW 215/411/4 (4) Zawór przelotowy prosty c.o. kulowy, Fi·40·mm	5,0		szt
1.26	KNRW 215/411/4 (1) Zawór przelotowy prosty c.o. kulowy , Fi·32·mm	12,0		szt
1.27	KNRW 215/411/1 (2) Kurki spustowe , Fi·15·mm	5,0		szt
1.28	KNRW 215/411/4 (9) Zawór zwrotny przelotowy c.o. Fi·32·mm	4,0		szt
1.29	KNRW 215/130/4 (2) Zawory przelotowe kulowy ,w instalacji wodociagowych z rur stalowych, Dn·32·mm	3,0		szt
1.30	KNRW 215/130/4 (3) Zawory antyskażeniowy typu EA Dn·32·mm	1,0		szt
1.31	wyc. wł Stacja uzdatniania wody - zmiękczac	1,0		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.32 KNR 13/127/1	Rurociągi z rur ze stali nierdzewne - 1.4521 łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 18 x 1,2 ·mm / podłączenie stacji , woda zimna /	4,0		m
1.33 KNRW 215/130/1 (2)	Zawory przelotowe kulowe, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn·15·mm / podłączenie uzdatniania wody /	4,0		szt
1.34 KNRW 215/130/1 (1)	Filtr skośny Dn 15,0 mm	1,0		szt
1.35 KNRW 215/140/1 (2)	Wodomierze skrzydełkowe, domowe Dn·15·mm	1,0		kpl
1.36 KNRW 215/122/1 (2)	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach stalowych, Dn·15·mm / konsola wodomierzowa /	1,0		kpl
1.37 KNRW 215/411/1 (2)	Zawór do napełniania zładu co z manometrem MF 126	1,0		szt
1.38 KNR 13/127/3	Rurociągi z rur ze stali węglowej ocynkowanej łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 35 x 1,5 ·mm / co /	16,0		m
1.39 KNR 13/127/4	Rurociągi z rur ze stali węglowej ocynkowanej łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 42*1,5 ·mm / co /	97,0		m
1.40 KNR 13/127/5	Rurociągi z rur ze stali węglowej ocynkowanej łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 54*1,5 ·mm / co /	12,0		m
1.41 KNR 215/404/2	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach mieszkalnych $\frac{16+97+12}{\quad\quad\quad} = \quad\quad\quad 125,0$	~125,000		m
1.42 KNR 34/101/19	Izolacja rurociągów otulinami - Lamda (40 st C) jednowarstwowymi, izolacja 30·mm , rurociąg Fi 35 ·mm	16,0		m
1.43 KNR 34/101/19	Izolacja rurociągów otulinami - Lamda (40 st C) = 0,035 W/ mK jednowarstwowymi, izolacja 40·mm , rurociąg Fi 42 ·mm	97,0		m
1.44 KNR 34/101/20	Izolacja rurociągów otulinami Lamda (40st C) = 0,035 W/mK - jednowarstwowymi, izolacja 50·mm rurociąg Fi 54-mm	12,0		m
1.45 KNR 13/127/4	Rurociągi z rur ze stali nierdzewnej - 1,4521 łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 42*1,5 ·mm / zimna/	17,0		m
1.46 KNR 13/127/4	Rurociągi z rur ze stali nierdzewnej - 1,4404 łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 42*1,5 ·mm / ciepła /	22,0		m
1.47 KNR 13/127/1	Rurociągi z rur ze stali nierdzewnej -1.4404 łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 22 x 1,2 ·mm /ciepła /	22,0		m
1.48 KNRW 215/130/5 (2)	Zawory przelotowe kulowe instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn·40·mm	4,0		szt
1.49 KNRW 215/130/2 (2)	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn·20·mm	2,0		szt
1.50 KNR 215/110/1	Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki mieszkalne, rurociągi Fi do 65·mm $\frac{17+22+22+4}{\quad\quad\quad} = \quad\quad\quad 65,0$	~65,000		m
1.51 KNR 34/101/4	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 9·mm (E), rurociąg Fi 42·mm	17,0		m
1.52 KNR 34/101/19	Izolacja rurociągów otulinami - Lamda (40 st C) = 0,035 W/ mK jednowarstwowymi, izolacja 40·mm , rurociąg Fi 42 ·mm	22,0		m
1.53 KNR 34/101/10	Izolacja rurociągów otulinami Lamda (40st C) =0,035 W/mK - jednowarstwowymi, izolacja 20·mm , rurociąg Fi 22·mm	22,0		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1.54	KNRG 215/317/1	analogia Kołnierze p.poż dla rur palnych Dn 40	4,0		szt
1.55	KNRG 215/317/1	analogia Kołnierze p.poż dla rur palnych Dn 20	1		szt
1.56		wyc.wł wlew paliwa Dn 50	1,0		szt
1.57		wyc .wł pokrywa odpowietrznika z sitkiem 50	1,0		szt
1.58		wys. wł zawór odechowy	1,0		kpl
1.59		wys. wł Zbiorniki oleju opałowego 1500 L x 3	3,0		kpl
1.60	KNRW 215/312/1 (2)	analogia Zawór zwrotny do dla systemu dwururowego 10/12	1		szt
1.61		wyc, wł Filtr oleju dla systemów dwururowych 3/8	1,0		kpl
1.62		wyc, wł Zawór przełączający podwójny do inst olejowej	1,0		kpl
1.63	KNR 13/127/5	Rurociągi z rur ze stali węglowej ocynkowanej łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 54*1,5 mm / na inst olej. /	7,0		m
1.64	KNRW 215/306/1	Rurociągi miedziane o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi·8 mm	28,0		m
1.65	KNRW 215/517/1	Uruchomienie kotłowni c.o.,	1,0		kpl
1.66		wyc.wł Opracowanie instrukcji i przeszkolenie obsługi kotłowni olejowej	1,0		kpl
1.67		wyc.wł Tuleje ochronne	15,0		szt
1.68		wyc. wł Zasłepienie istniejący wpust kanalizacyjny podłógowy	1,0		szt
1.69	KNRW 401/335/2	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, na zaprawie wapiennej, o grubości 1 cegły	15,0		szt
1.70	KNRW 401/325/4 (1)	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł, o grubości ponad 1 cegły	15,0		szt
1.71		kalk wł Wykonanie , instalacji elektrycznej do pomp , ,montaż gniazd hermetycznych ,	1		kpl
1.72		wyc.wł Uziemienie urządzeń, rurociągów , konstrukcje wsporcze i komin stalowy	1		kpl
2 KOD CPCV 45453000-7 NR ST 1.3 ROBOTY BUDOWLANE					
2.1	KNRW 202/1204/5	Drzwi stalowe, przeciwpożarowe, 0,90*2 EI 120 szt 2			
		$0,9*2*2 = 3,6$	~3,60		m2
2.2	KNRW 202/1009/2	Okna z szybą ze szkła bezpiecznego	1,35		m2
2.3	KNRW 401/713/4 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, nie malowanych			
		$2,5*(7,6+7,6+4,3+4,3) = 59,5$			
		$11,1 = 11,1$			
		$2,5*(9,89+6,5+6,5+3,6+4+2,7) = 82,975$			
		$6,2*4,4 = 27,28$			
		$4,2*2,4 = 10,08$	~190,94		m2
2.4	KNRW 202/201/3 (1)	Podstawa betonow, beton B- 20 układany ręcznie pod kocioł			
		$1,5*1,3*0,12 = 0,234$	~0,234		m3
2.5	KNRW 202/1104/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko			
		$11,1 = 11,1$			
		$6,2*4,8 = 29,76$	~40,9		m2
2.6	KNRW 202/1114/4 (2)	Posadzki 3- i więcej-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, metoda regularna, płytki 40x40·cm	11,10		m2
2.7	KNRW 202/206/1 (1)	Ściany betonowe, grubość 20·cm, proste, , beton układany ręcznie B- 35 / ścianka szczelna pom oleju/			
		$5,2*0,7*0,20 = 0,728$	~0,728		m2
2.8	KNRW 3/1408/1	analogia .Powłoki uszczelniające beton powierzchniowo i strukturalnie,			
		$5,2*0,7 = 3,64$	~4		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.9 KNRW 202/1510/7 Malowanie farbami emulsyjnymi, suche tynki z gruntowaniem, 2-krotne	190,94		m2

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1 KOD CPV 45331110-0 NR ST 1,2.3 KOTOWNIA OLEJOWA	
2 KOD CPCV 45453000-7 NR ST 1.3 ROBOTY BUDOWLANE	