

Lipowa 21

11-100 Lidzbark Warmiński

(zamawiający)

Znak sprawy: 21/ABK/2020

Zapytanie ofertowe

na realizację zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro

1	Dział zamawiający ABK	<i>Dział techniczny</i>
2	Pracownik odpowiedzialny za przeprowadzenie zamówienia nr telefonu	<i>Alicja Śmilgiewicz 89 7672750</i>
3	Opis przedmiotu zamówienia	<p>Remont budynku mieszkalnego położonego przy ul. Rolnej 5 w Lidzbarku Warmińskim w zakresie :</p> <p>Przemurowanie kominów ponad dachem z cegły klinkierowej pełnej, remont kukulek, wymiana 100% łączenia dachu i częściowa wymiana deskowania dachu , położenie paroizolacji - membrana dachowa , wymiana dachówki na nową ceramiczną holenderkę wraz z gąsiorami, wymiana obróbek blacharskich na nowe ocynkowane (rynny , rury spustowe, obróbki blacharskie kominów, pasów nad i podrynnowych) , wymiana wyłazu dachowego, impregnacja całej więźby dachowej, wymiana stolarki okiennej (piwnicy i na klatce schodowej) na nową z PCV oraz stolarki drzwiowej na nową stalową , remont klatki schodowej(korytarzyk na parterze), remont elewacji z ociepleniem zgodnie z załączoną kolorystyką , remont opaski przy budynku wraz ze schodami .</p> <p>Szczegółowy zakres określa przedmiar prac</p> <p>Przed przystąpieniem do prac Wykonawca robót powinien sprawdzić wymiary z natury</p> <p>Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców za przedmiot zamówienia ma być przedmiar robót . Załączone przedmiary robót, nie stanowią jedynej podstawy przygotowania oferty cenowej i należy je traktować jako materiały pomocnicze. Podstawą wyliczenia ceny powinna być oparta na rachunku ekonomicznym kalkulacja własna Wykonawcy. Oznacza to, że Wykonawca sporządza przedmiar wg. własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko.</p> <p>Cena ryczałtowa musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, łącznie z obowiązującymi podatkami i opłatami oraz z innymi elementami cenotwórczymi, ewentualnymi zniżkami i upustami zaproponowanymi przez Wykonawcę, włącznie z kosztami własnymi wykonawcy.</p> <p>Cena ryczałtowa musi zawierać również wszelkie koszty robót i materiałów budowlanych niezbędnych do wykonania prac budowlanych objętych zamówieniem, wynikających z wymogów sztuki budowlanej i przepisów prawa budowlanego.</p> <p>Ponadto cena musi zawierać wszelkie koszty związane z utrzymaniem placu budowy (np.: wody i energii elektrycznej, łącznie z wykonaniem tymczasowych przyłączy na okres realizacji zamówienia, koszty oświetlenia, ogrodzenia placu budowy, ochrony mienia, zajęcia pasa drogowego, organizacji ruchu, transport dachówki rozbiórkowej na plac ABK]) konieczne do organizacji placu budowy oraz prowadzenia robót budowlanych.</p> <p>Roboty ujęte w zapytaniu , a nie ujęte w cenie ryczałtowej brutto nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i nie będą finansowane przez Zamawiającego.</p>
4	Terminu wykonania zamówienia Termin złożenia ofert	<i>30.06.2021r 15.12.2020r do godz 10:00</i>
5	Opis sposobu przygotowania oferty	<i>Prosimy o przedstawienie szczegółowego kosztorysu ofertowego</i>

1	Dział zamawiający ABK	<i>Dział techniczny</i>
6	Opis kryteriów wyboru oferty i sposobu oceny ofert (kryteria nie ulegają zmianie w toku postępowania)	<i>Cena 100 %</i>

Alicja Śmilgiewicz

KIEROWNIK
DZIAŁU TECHNICZNEGO

Kierownik Działu Technicznego
Alicja Śmilgiewicz