

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont połaci dachowej
ADRES INWESTYCJI : 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Kresowa 2a, dz. nr 247 obr. Lidzbark 7
INWESTOR : Wspólnota Mieszkańcowa Nieruchomości
ADRES INWESTORA : 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Kresowa 2a

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jacek Zabielski
DATA OPRACOWANIA : 08-2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08-2019

Data zatwierdzenia

WPLYNEŁO

dnia:

podpis:

12.08.2019

.....

inż. Henryk Sorczyński
inspektor ds. technicznych
ABN Czerwiawscy
10-513 Olsztyn, ul. Kopernika 32/3
tel./fax (89)527-71-12, kom. 602400530

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------|----------------------|---|--|----------------------|------------|
| 1 | | Roboty remontowe | | | |
| 1.1 | | Remont połaci dachowej | | | |
| d.1.1 | analiza indywidualna | Zajęcie pasa pieszych Krotność = 30 1,50*23,00 | m ² m ² | 34,500 | 34,500 |
| | | | | RAZEM | 34,500 |
| 2 | KNR AT-05 | Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m | kpl. | | |
| d.1.1 | 1664-02 | 2 | kpl. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 3 | KNR-W 4-01 | Wykonanie daszków zabezpieczających | m ² | | |
| d.1.1 | 0434-04 | 1,50*1,50*2 | m ² | 4,500 | |
| | | | | RAZEM | 4,500 |
| 4 | KNR 4-01 | Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku | m | | |
| d.1.1 | 0535-03 | 2*14,50+4*1,00+8,50+9,00+9,50+9,00+2*1,50 | m | 72,000 | |
| | | | | RAZEM | 72,000 |
| 5 | KNR 4-01 | Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku | m | | |
| d.1.1 | 0535-05 | 4*2,50 | m | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 6 | KNR 4-01 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymś- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <kominy>2*0,35*(2*1,00*1,41+2*0,40+2*1,55*1,41+2*0,40+2*0,40*1,41+2* 0,70+2*1,50*1,41+2*0,40) <obr. murów ogniowych, attyk, lukarn>0,60*(2*2*3,20+2*2,00+2*3,50+2*2,50*2+ 2*6,50*2) <kosze>2*0,40*2,00+2*2*0,40*1,80 | m ² m ² m ² | 11,444 35,880 | |
| d.1.1 | 0535-08 | | | 4,480 | |
| | | | | RAZEM | 51,804 |
| 7 | KNR 4-01 | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku (mansar- dy) 2,80*(9,30+9,50+14,50+2*0,50*2,80*1,50*2+2*0,50*2,80*2,00) | m ² m ² | 132,440 | |
| d.1.1 | 0535-02 | | | RAZEM | 132,440 |
| 8 | KNR 4-01 | Rozbiórka pokrycia z dachówki | m ² | | |
| d.1.1 | 0508-03 | 23,00*6,00*2+2*0,50*3,00*3,00+0,50*(2,50+4,00)*3,00 | m ² | 294,750 | |
| | | | | RAZEM | 294,750 |
| 9 | KNR 4-01 | Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łat ponad 16 cm | m ² | | |
| d.1.1 | 0414-10 | poz.8 | m ² | 294,750 | |
| | | | | RAZEM | 294,750 |
| 10 | KNR 2-02 | Łączenie połaci dachowych latami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy na- syczonej (nowe łączenie - mansardy) | m ² m ² | 132,440 | |
| d.1.1 | 0410-03 | poz.7 | | RAZEM | 132,440 |
| 11 | KNR 4-01 | Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk | m ² | | |
| d.1.1 | 0414-02 | (poz.7+poz.8)*25% | m ² | 106,798 | |
| | | | | RAZEM | 106,798 |
| 12 | KNR 4-01 | Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm | m | | |
| d.1.1 | 0413-02 | 10*3,00 | m | 30,000 | |
| | | | | RAZEM | 30,000 |
| 13 | KNR 4-01 | Odrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierz- chnia odrzybiania ponad 5 m ² | m ² m ² | 427,190 | |
| d.1.1 | 0610-03 | poz.7+poz.8 | | RAZEM | 427,190 |
| 14 | KNR 4-01 | Odrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierz- chnia odrzybiania ponad 5 m ² - pozostała część deskowania, obustronnie | m ² m ² | 320,393 | |
| d.1.1 | 0610-03 | Krotność = 2 (poz.7+poz.8)*75% | | RAZEM | 320,393 |
| 15 | KNR 4-01 | Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bal i krawędziaków - dwukrotne (więź- ba) | m ² m ² | 427,190 | |
| d.1.1 | 0631-01 | Krotność = 2 poz.13 | | RAZEM | 427,190 |
| 16 | KNR 4-01 | Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bal i krawędziaków - dwukrotne, desko- wanie pozostałe | m ² m ² | 320,393 | |
| d.1.1 | 0631-01 | Krotność = 2 poz.14 | | RAZEM | 320,393 |
| 17 | KNR AT-09 | Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 0,80 m | m ² m ² | 294,750 | |
| d.1.1 | 0102-02 | poz.8 | | RAZEM | 294,750 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyczerpania | J.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|------------|---|----------------|---------|---------|
| 18 | KNR-W 2-02 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową (pod pokrycie z dachówki karpiówki na mansardzie) | m ² | RAZEM | 294,750 |
| d.1.1 | 0504-01 | poz.7 | m ² | 132,440 | |
| | | | | RAZEM | 132,440 |
| 19 | KNR 2-02 | Pokrycie dachów dachówką holenderką esówką | m ² | | |
| d.1.1 | 0524-01 | poz.8 | m ² | 294,750 | |
| | | | | RAZEM | 294,750 |
| 20 | KNR 19-01 | Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką w koronkę | m ² | | |
| d.1.1 | 0501-02 | poz.7 | m ² | 132,440 | |
| | | | | RAZEM | 132,440 |
| 21 | KNR 2-02 | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej | m | | |
| d.1.1 | 0508-04 | poz.4 | m | 72,000 | |
| | | | | RAZEM | 72,000 |
| 22 | KNR 2-02 | Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej | m | | |
| d.1.1 | 0510-03 | poz.5 | m | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 23 | KNR 2-02 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej + nowe pasy podrynnowe | m ² | | |
| d.1.1 | 0506-02 | poz.6+<pasy nadrynnowe>poz.21*0,25 | m ² | 69,804 | |
| | | | | RAZEM | 69,804 |
| 24 | KNR-W 2-02 | Wylazy dachowe fabrycznie wykończone | szk | | |
| d.1.1 | 1016-07 | 2 | szk | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 25 | KNR AT-09 | Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie dł. 1,00m | szk | | |
| d.1.1 | 0104-04 | 21,50+2*2,00 | szk | 25,500 | |
| | | | | RAZEM | 25,500 |
| 26 | KNR AT-09 | Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominarskie | szk | | |
| d.1.1 | 0104-05 | 2*10 | szk | 20,000 | |
| | | | | RAZEM | 20,000 |
| 27 | KNR AT-09 | Akcesoria do pokryć dachowych - płotki śniegowe | m | | |
| d.1.1 | 0104-06 | 14,70+2*8,50 | m | 31,700 | |
| | | | | RAZEM | 31,700 |
| 28 | KNR 4-01 | Rozbiórka betonowych czapek kominowych | m ² | | |
| d.1.1 | 0212-04 | 2*1,20*0,60+2*0,60*1,75+2*0,60*0,90+2*0,60*1,70 | m ² | 6,660 | |
| | | | | RAZEM | 6,660 |
| 29 | KNR 4-01 | Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ na wysokości poniżej połaci dachowej | m ³ | | |
| d.1.1 | 0310-02 | 1,00*0,40*4,00+2*0,40*1,55*2*4,00+0,40*0,70*2*4,00+0,40*1,50*2*1,50 | m ³ | 12,200 | |
| | | | | RAZEM | 12,200 |
| 30 | KNR 2-02 | Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie | m ² | | |
| d.1.1 | 0902-01 | 4,00*(2*1,00+2*0,40+2*0,40+2*1,55+2*0,40+2*0,70)+1,50*(2*0,40+2*1,50) | m ² | 41,300 | |
| | | | | RAZEM | 41,300 |
| 31 | KNR 2-02 | Malowanie tynków kominów preparatem zabezpieczającym tynk | m ² | | |
| d.1.1 | 1501-05 | poz.30 | m ² | 41,300 | |
| | | | | RAZEM | 41,300 |
| 32 | KNR 2-02 | Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm | m ² | | |
| d.1.1 | 0219-05 | poz.28 | m ² | 6,660 | |
| | | | | RAZEM | 6,660 |
| 1.2 | | Rusztowanie | | | |
| 33 | KNR 2-02 | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 11 m - interpolacja | m ² | | |
| d.1.2 | 1604-01/02 | 11,00*2*23,00+11,00*2*1,50 | m ² | 539,000 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|---------------------------------|--|--------------------------------------|----------------|---------|
| 34 d.1.2 | KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15 | Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31, 32) | | RAZEM | 539,000 |
| 2 | | Prace porządkowe | | | |
| 35 d.2 | KNR 4-01 0108-11 0108- 12 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na od- leglosc 12 km poz.8*0,02*1,20+poz.28*0,07*1,20+poz.29*1,20 | m ³ m ³ | 22,273 | |
| | | | | RAZEM | 22,273 |
| 36 d.2 | wycena indy- widualna | Utylizacja gruzu poz.35*1,1 | t t | 24,500 | |
| | | | | RAZEM | 24,500 |