

ZAPYTANIE

Wspólnota Mieszkaniowa Świętochowskiego 16 w Lidzbarku Warmińskim zwraca się z prośbą o przygotowanie oferty cenowej na wykonanie ogrodzenia terenu przy budynku z gotowych paneli ocynkowanych ze słupkami stalowymi betonowanymi w gruncie, wykonanie bramki wejściowej z zamknięciem przy budynku na posesję budynku, wytyczenie terenu wspólnoty przy udziale geodety z protokołem z czynności wytyczenia przy budynku na ul. Świętochowskiego 16 Lidzbark Warmiński

Szczegółowy zakres prac do wykonania określa przedmiar prac.

Wymagany termin realizacji - 30.09.2022r

Termin złożenia ofert do dnia 15.04.2022r

Oferty można przysyłać na zwrotny adres e-mail, pocztą lub ewentualnie osobiście w sekretariacie ABK ul. Lipowa 21 .

Przed przystąpieniem do prac Wykonawca robót powinien sprawdzić wymiary z natury*.*

Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców za przedmiot zamówienia ma być przedmiar robót . Załączone przedmiary robót, nie stanowią jedynej podstawy przygotowania oferty cenowej i należy je traktować jako materiały pomocnicze. Podstawą wycenienia ceny powinna być oparta na rachunku ekonomicznym kalkulacja własna Wykonawcy. Oznacza to, że Wykonawca sporządza przedmiar wg. własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko.

Cena ryczałtowa musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, łącznie z obowiązującymi podatkami i opłatami oraz z innymi elementami cenotwórczymi, ewentualnymi zniżkami i upustami zaproponowanymi przez Wykonawcę, włącznie z kosztami własnymi wykonawcy.

Cena ryczałtowa musi zawierać również wszelkie koszty robót i materiałów budowlanych niezbędnych do wykonania prac budowlanych objętych zamówieniem, wynikających z wymogów sztuki budowlanej i przepisów prawa budowlanego

Ponadto cena musi zawierać wszelkie koszty związane z utrzymaniem placu budowy (np.: wody i energii elektrycznej, łącznie z wykonaniem tymczasowych przyłączy na okres realizacji zamówienia, koszty oświetlenia, ogrodzenia placu budowy, ochrony mienia, zajęcia pasa drogowego, organizacji ruchu, utylizacja dachówki) konieczne do organizacji placu budowy oraz prowadzenia robót budowlanych.

Roboty ujęte w zapytaniu , a nie ujęte w cenie ryczałtowej brutto nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i nie będą finansowane przez Zamawiającego.

Z poważaniem

Alicja Śmilgiewicz
Kierownik Działu Technicznego
Administracji Budynków Komunalnych Sp. z o.o.
w Lidzbarku Warmińskim