

## ZAPROSZENIE do złożenia oferty

Administracja Budynków Komunalnych Sp. z o.o. w Lidzbarku Warmińskim, ul. Lipowa 21 w imieniu Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Rogóż 50A i 50B zwraca się z prośbą o złożenie oferty cenowej na remont kominów zewnętrznych kotłowni osiedlowej w zakresie : wykonanie projektu rozbiórki istniejących kominów oraz budowy nowych kominów stalowych wolnostojących odprowadzających spaliny z pieców kotłowni węglowej na nowe izolowane z odstojnikami.

W załączeniu przesyłam zdjęcia obecnych kominów wolnostojących przy budynku kotłowni.

Wymagany termin realizacji 30.10.2022r.

Termin złożenia ofert do dnia 15.07.2022r

Oferty można przysyłać na zwrotny adres e-mail, pocztą lub osobiście w sekretariacie AB Przed przystąpieniem do prac Wykonawca robót powinien sprawdzić wymiary z natury

Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców za przedmiot zamówienia jest kalkulacja własna Wykonawcy. Oznacza to, że Wykonawca sporządza przedmiar wg. własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko.

Cena ryczałtowa musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, łącznie z obowiązującymi podatkami i opłatami oraz z innymi elementami cenotwórczymi, ewentualnymi zniżkami i upustami zaproponowanymi przez Wykonawcę, włącznie z kosztami własnymi Wykonawcy.

Cena ryczałtowa musi zawierać również wszelkie koszty robót i materiałów budowlanych niezbędnych do wykonania prac budowlanych objętych zamówieniem, wynikających z wymogów sztuki budowlanej i przepisów prawa budowlanego.

Ponadto cena musi zawierać wszelkie koszty związane z utrzymaniem placu budowy (np.: wody i energii elektrycznej, łącznie z wykonaniem tymczasowych przyłączy na okres realizacji zamówienia, koszty oświetlenia, ochrony mienia ) konieczne do organizacji placu budowy oraz prowadzenia robót budowlanych.

*Z poważaniem  
Alicja Śmilgiewicz  
Kierownik Działu Technicznego  
Administracji Budynków Komunalnych Sp. z o.o.*